

## **COMMISSION PROXIMITE ET CADRE DE VIE**

**Compte rendu de la réunion du mercredi 4 mai 2016 à 17 heures  
tenue dans la salle Lafayette de l'Hôtel de Ville**

### **Ordre du jour**

#### **Mission Animation des Jardins et Agriculture Urbaine**

1. Adaptation transitoire des tarifs des Jardins Familiaux pour 2016 et modulation pour 2017.
2. Metz Ville Jardin : conventions avec divers partenaires.

#### **Pôle Mobilité et espaces publics**

3. Convention de Maîtrise d'Ouvrage déléguée pour la réalisation de certains travaux préparatoires, de fouilles et de réfection définitive du domaine public consécutifs aux demandes ou interventions des concessionnaires.
4. Divers

---

**Etaient présents, sous la présidence de : Monsieur Sébastien KOENIG, Adjoint au Maire**

- M. Thomas SCUDERI, Adjoint au Maire, membre titulaire
- Mme Christine AGUASCA, Conseillère Déléguée, membre titulaire
- M. Jean-Louis LECOCQ, Adjoint au Maire, membre titulaire
- Mme Béatrice AGAMENNONE, Adjointe au Maire, Membre titulaire
- Mme Caroline AUDOUY, Conseillère Municipale, Membre titulaire
- Mme Françoise FERRARO, Adjointe chargée de Quartiers, membre suppléant
- M. Jacques TRON, Adjoint chargé de Quartiers, Membre suppléant
- Mme Bérangère THOMAS, Conseillère Municipale, Membre suppléant
- M. Guy CAMBIANICA, Conseiller Délégué

**Etaient également présents :**

- M. Charles-Yvonnick SOUCAT, Pôle Parcs, jardins et espaces naturels
- M. Michel KOENIG, Pôle Parcs, jardins et espaces naturels
- M. Jean-Pascal DIER, Pôle Mobilité et espaces publics

**Etaient excusé(e)s/absent(e)s :**

- Mme Nathalie DE OLIVEIRA, Adjointe au Maire, Membre titulaire
- Mme Martine NICOLAS, Conseillère Municipale, Membre suppléant
- M. René DARBOIS, Adjoint au Maire
  
- M. Thierry GOURLOT, Conseiller Municipal, Membre titulaire
- M. Patrice NZIHOU, Adjoint chargé des quartiers, membre suppléant
- Mme Hanifa GUERMITI, Adjointe chargée de Quartiers, Membre suppléant
- Mme Sélîma SAADI, Adjointe chargée de Quartiers, Membre suppléant

---

Monsieur Sébastien KOENIG, Président, ouvre la séance à 17 heures.

**1<sup>er</sup> Point : Adaptation transitoire des tarifs des Jardins Familiaux pour 2016 et modulation pour 2017**

M. SOUCAT présente le point.

Il est précisé à Madame AUDOUY que l'abandon du quotient familial est définitif. Madame THOMAS demande quel est le profil des locataires de jardins : les profils se sont diversifiés avec le temps ; à l'origine l'attente des jardiniers était essentiellement vivrière, dans la continuité de la logique des jardins ouvriers. Une enquête de 2014 auprès de demandeurs montre que désormais, les jardiniers souhaitent des parcelles plus petites (3 sur 4 veulent moins de 100 m<sup>2</sup> et ¼ moins de 50 m<sup>2</sup>), ce qui correspond à un souhait de jardinage de loisirs plus que vivrier. Les grands lots de jardins sont découpés lors de leur libération pour créer des parcelles plus petites. Une cinquantaine de lots de jardins ont ainsi été créés depuis le début de l'année. Madame AUDOUY demande comment font les services pour récupérer un jardin non cultivé : un contrôle est fait au 1<sup>er</sup> mai, un courrier est envoyé aux locataires n'ayant pas cultivé ou pas suffisamment leur jardin laissant un délai de 3 semaines pour mettre leur jardin en culture avant d'être repris.

*Avis favorable de la Commission  
Proposition de rapporteur : Mme AGAMENNONE*

**2<sup>ème</sup> Point : Metz Ville Jardin : conventions avec divers partenaires.**

Mr SOUCAT présente le projet de DCM

Madame THOMAS demande le coût d'aménagement d'un jardin partagé : en fonction du site, cela va de quelques centaines d'euros à 10 000 €.

*Avis favorable de la Commission  
Proposition de rapporteur : Mme AGAMENNONE*

**3<sup>ème</sup> Point : Convention de Maîtrise d'Ouvrage déléguée pour la réalisation de certains travaux préparatoires, de fouilles et de réfection définitive du domaine public consécutifs aux demandes ou interventions des concessionnaires.**

M. DIER présente le point.

Il est précisé à Madame AUDOUY que ces types de travaux sont réalisés principalement en centre-ville dans les secteurs pavés. D'autre part, Madame THOMAS demande si les pavés des voies METTIS sont concernés, il lui est répondu que ceux-ci sont de la compétence de METZ-METROPOLE.

*Avis favorable de la Commission  
Proposition de rapporteur : M CAMBIANICA*

## **DIVERS**

Monsieur LECOQ souhaite une rencontre avec le Procureur pour les plaintes de dépôts sauvages qui sont souvent classées sans suite.

Madame AGUASCA s'interroge sur des panneaux signalant la route des vins de Moselle dans le secteur de LORRY ; Monsieur KOENIG fera parvenir un plan du CD qui sera joint au présent compte rendu.

Madame AGAMENNONE signale qu'il y a un très bon retour des riverains qui sont satisfaits des abattages d'arbres rue du Pré Genest.

L'ordre du jour étant épuisé M. Sébastien KOENIG remercie les membres présents et lève la séance à 18 heures 10.

Le Président de la Commission,  
Adjoint au Maire

  
Sébastien KOENIG