



## **POLE URBANISME, HABITAT ET PLANIFICATION URBAINE**

### **COMMISSION ATTRACTIVITE, AMENAGEMENT ET URBANISME**

#### **Compte-Rendu de la réunion du**

**Jeudi 18 avril 2019 à 16H00**

**Salle 36 – 144, avenue de Thionville**

### **ORDRE DU JOUR**

#### **Pôle Urbanisme, Habitat et Planification Urbaine :**

##### **POINT 1**

Reconversion des entrepôts frigorifiques porte des Allemands :  
sélection du lauréat de l'appel à projet.

**Etaient présents, sous la présidence de :** M. KOENIG, Adjoint au Maire

Mme GROLET, Conseillère Municipale – Membre titulaire

M. CAMBIANICA, Adjoint au Maire – Membre titulaire

M. LECOCQ, Adjoint au Maire – Membre titulaire

#### **Services :**

M. DUPOUY, Directeur Général Adjoint

M. PISKOSZ, Directeur du Pôle Urbanisme, Habitat et Planification Urbaine

#### **Etaient excusé(e)s /absent(e)s :**

M. DARBOIS, Adjoint au Maire – Membre titulaire

Mme AUDOUY, Conseillère Municipale – Membre suppléant  
Mme SALLUSTI, Adjointe au Maire – Membre titulaire  
M. TRON, Adjoint au Maire  
M. PLANCHETTE, Adjoint au Maire – Membre suppléant  
M. TOULOUZE, Adjoint chargé de Quartiers  
M. LEBEAU, Conseiller Municipal - Membre titulaire  
Mme TRAN, Conseillère Déléguée – Membre suppléant  
Mme AGAMENNONE, Adjointe au Maire, Membre suppléant  
M. ROSSION, Conseiller Municipal – Membre suppléant  
M. KRAUSENER, Conseiller Délégué - Membre titulaire  
M. LEKADIR, Adjoint au Maire – Membre suppléant

Monsieur KOENIG, Président de la Commission, ouvre la séance à 16H10 en excusant les membres ne pouvant être présents.

**POINT 1:** Reconversion des entrepôts frigorifiques porte des Allemands :  
sélection du lauréat de l'appel à projet.

Le candidat retenu a pour nom "Les Frigos Ardents". Il s'agit d'une guinguette culturelle/Food court culinaire/Tiers lieu associatif/Incubateur de projets alimentaire. C'est un projet proposé par la Petite Lune (entreprises spécialisée en réhabilitation de friches et en création de lieux de vie socio-culturels sous la forme de guinguettes) accompagné d'un collectif d'associations de Metz. L'ambition est de créer un lieu de vie intergénérationnel à dimensions culinaire, écologique, solidaire et culturelle.

Il est souligné l'absence de coût de fonctionnement par la Collectivité. Dans le cadre du pacte métropolitain, il est rappelé que les financements seront répartis entre Etat et Ville, à hauteur de 50% chacun.

*La CAAU émet un avis favorable*

L'ordre du jour étant épuisé, le Président de la Commission lève la séance à 17h00.

Le Président de la Commission :

**Sébastien KOENIG**